

**A 2 pas des commerces**



**VOTRE AGENCE**

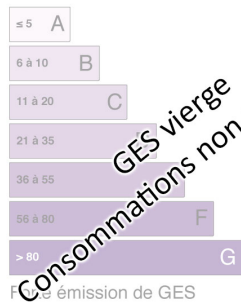
**AGENCE SIEGE FRANCE**

**121 rue d'auron 18000 bourges**

**Tél : 02.48.23.09.33**

**Site : transaxia-bourges-centre.fr**

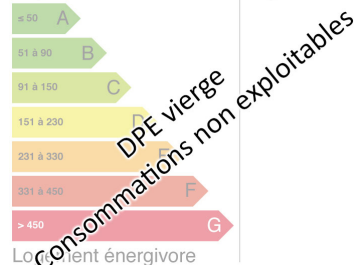
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



**DESCRIPTION**

**Immobilier CENTRE FRANCE - BOURBON L'ARCHAMBAULT (03) -**  
**Au centre d'une petite ville toutes commodités - Ds très bel**  
**immeuble, APPART à rafraichir, sur 3 niveaux comprenant :**  
**R.d.C. : Entrée - Cuisine 10 m<sup>2</sup> - arrière cuisine 5 m<sup>2</sup> - Salle de**  
**bains - WC - 1er ét. : Palier - Salle à manger 21 m<sup>2</sup> (petit balcon)**  
**- salon 11 m<sup>2</sup> - 1 chambre 12 m<sup>2</sup> - 2ème étage : Palier - 1**  
**chambre 9 m<sup>2</sup> - Chauffage central gaz - Grenier aménageable 32**  
**m<sup>2</sup> - Garage attenant + dépendance - Tél. 06.73.46.64.15 ou**  
**02.48.23.09.33.**

**INFORMATIONS**

**Année de construction :**

**Nombre de pièces : 4**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**

**Nombre de salles de bain : 1**

**Nombre de chambres : 2**

**Nombre de salles d'eau : 0**

**Nombre de WC : 1**

**Cuisine : fermée non équipée**

**Chauffage : Oui**

**Surface habitable : 81m<sup>2</sup>**

**Surface du terrain : 0m<sup>2</sup>**

**Surface carrez : m<sup>2</sup>"**

**Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>**